

調べてみよう 取引価格

全国 **391** 万件的
情報を掲載中

マンションって
いくら?

この辺の

土地って
いくら?



不動産の取引価格情報提供制度とは

誰もが安心して不動産の取引を行えるように、数多くの取引価格情報をアンケートにより収集し、個人情報保護に留意しながらインターネットを活用して提供する、国の制度です。

Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism publishes Land prices subject to transactions through the Internet (Land General Information System) in English.

ステップ1 検索サイトで「取引価格」を入力

ステップ2 調べたい取引の種類と地域を選択

ステップ3 取引価格情報（実際の売買価格等）がご覧になれます

| 所在地 | 地域 | 名称 | 最寄駅 | 取引価格 | 坪単価 | 面積 | m ² 単価 | 形状 | 今後の利用目的 | 前面道路 | 都市計画 | 建ぺい率 | 容積率 | 取引時期 | 取引の事情等 | | |
|-----------|-----|--------|-----|----------|-------|-------------------|-------------------|-------|---------|------|------|------|------|------|--------|------------|--------|
| 新宿区 赤城元町 | 住宅地 | 神楽坂 | 2分 | 11,000万円 | 620万円 | 55m ² | 190万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 4.9m | 区道 | 西 | 準工業 | 60% | 300% | H31/04-06月 | |
| 新宿区 荒木町 | 商業地 | 西谷三丁目 | 4分 | 3,100万円 | 300万円 | 35m ² | 90万円 | ほぼ長方形 | その他 | 4.5m | 区道 | 西 | 商業 | 80% | 400% | H31/04-06月 | |
| 新宿区 市谷左内町 | 住宅地 | 市ヶ谷 | 5分 | 20,000万円 | 430万円 | 150m ² | 130万円 | 長方形 | その他 | 6.0m | 区道 | 南西 | 1層住居 | 60% | 300% | R01/07-09月 | 調停・競売等 |
| 新宿区 市谷左内町 | 住宅地 | 市ヶ谷 | 3分 | 32,000万円 | 430万円 | 250m ² | 130万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 4.0m | 私道 | 北西 | 1層住居 | 60% | 300% | H30/10-12月 | |
| 新宿区 上落合 | 住宅地 | 落合(東口) | 3分 | 7,000万円 | 260万円 | 90m ² | 77万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 3.6m | 区道 | 東 | 1層住居 | 60% | 300% | H31/04-06月 | |
| | | | | 6,000万円 | 120万円 | 165m ² | 36万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 1.8m | 私道 | 西 | 1層住居 | 60% | 300% | H31/04-06月 | |
| | | | | 5,200万円 | 200万円 | 85m ² | 60万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 2.7m | 私道 | 南 | 1層住居 | 60% | 300% | H31/04-06月 | |
| | | | | 9,800万円 | 220万円 | 145m ² | 67万円 | ほぼ長方形 | その他 | 2.6m | 区道 | 西 | 1層住居 | 60% | 300% | H31/01-03月 | |
| 新宿区 上落合 | 住宅地 | 中井 | 4分 | 4,200万円 | 180万円 | 75m ² | 55万円 | ほぼ長方形 | その他 | 2.6m | 私道 | 北東 | 1層住居 | 60% | 300% | H30/10-12月 | |
| 新宿区 上落合 | 商業地 | 中井 | 5分 | 3,800万円 | 290万円 | 45m ² | 87万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 3.7m | 区道 | 西 | 近隣商業 | 80% | 400% | H30/10-12月 | |
| 新宿区 上落合 | 住宅地 | 中井 | 3分 | 4,300万円 | 130万円 | 110m ² | 39万円 | 雑地等 | 住宅 | 3.1m | 私道 | 南 | 1層住居 | 60% | 300% | H30/10-12月 | |
| 新宿区 河田町 | 商業地 | 若松河田 | 5分 | 40,000万円 | 520万円 | 250m ² | 160万円 | ほぼ長方形 | 住宅 | 5.2m | 区道 | 北東 | 近隣商業 | 80% | 400% | H31/01-03月 | |

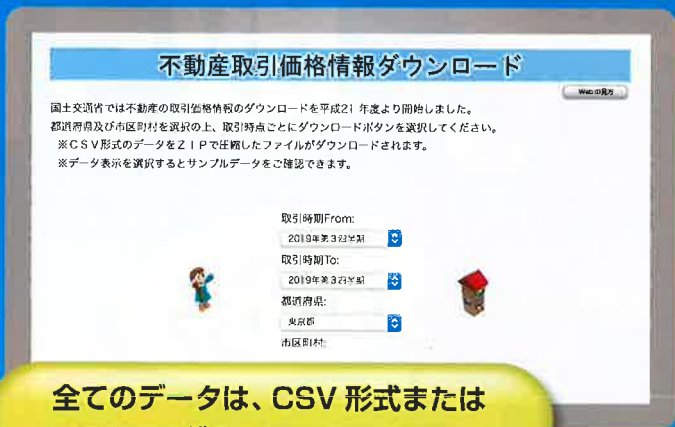
これまでに、全国の取引391万件的の土地、土地と建物、区分所有建物（中古マンション等）の実際の売買価格等のデータを、国土交通省のホームページ (<https://www.land.mlit.go.jp/webland/>) にて公表しています。(無料)

このウェブサイトでいろいろなことがわかります。



主要都市の土地の
㎡単価などがわかります。

<https://www.land.mlit.go.jp/webland/basicStatistic.html>



全てのデータは、CSV形式または
APIにてダウンロードできます。

<https://www.land.mlit.go.jp/webland/download.html>

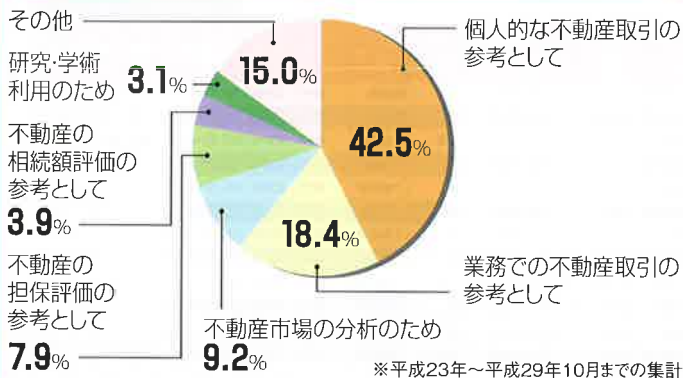


地価公示・都道府県地価調査の情報と
いっしょに見ることができます。



利用者に聞いてみました。

利用目的は？



この制度のメリットは？

