

【フラット35】最新情報

平成28年
6月版

日頃より長期固定金利住宅ローン【フラット35】をご利用いただき、誠にありがとうございます。【フラット35】の6月の最新の資料をお送りいたします。

今月の【フラット35】金利情報

(返済期間が21年以上35年以下、融資率が9割以下の場合)

【フラット35】の最頻金利 年 **1.10%** 最低金利 年**1.10%**
最高金利 年**1.71%**

【フラット35】Sによる金利引下げ前の金利です(【フラット35】Sによる金利引下げ後の金利ではありません。)

なお、借入期間(20年以下・21年以上)、融資率(9割以下・9割超)に応じて金利が異なります。また、取扱金融機関によって金利が異なります。金利の詳細のご案内については、裏面の「【フラット35】お借入金利(6月の資金お受取分)のご案内」及び、同封の「【フラット35】サポートニュース(平成28年6月号)」をご覧ください。また、フラット35サイト(www.flat35.com)でもご確認いただけます。

(注1)【フラット35】の金利は、お申込時点ではなく、資金のお受取時点の金利が適用されます。来月以降の金利は未定です。

(注2)最低金利とは、取扱金融機関が提供する最も低い金利、最頻金利とは取扱金融機関が提供する最も多い金利及び最高金利とは取扱金融機関が提供する最も高い金利です。

(注3)融資率とは建設費・購入価額に対して、【フラット35】のお借入額の占める割合をいいます。融資率が9割を超える場合は、融資率が9割以下の場合と比較して、ご返済の確実性などをより慎重に審査を行います。借換融資の場合は、実際の融資率にかかわらず融資率9割以下の金利が適用されます。



今月お届けするトピックスはこちら♪

※詳しくは、同封の資料をご覧ください。

1. 【フラット35】お借入金利(平成28年6月)のご案内

詳しくは裏面をご覧ください!

2. 【フラット35】サポートニュース(平成28年6月号)

今月の【フラット35】の金利情報です。

3. 【フラット35】全国一斉相談会・資金計画セミナーのご案内

平成28年7月9日(土)、10日(日)に同封資料に記載のある近畿2府4県の各会場にて、

【フラット35】全国一斉相談会を開催いたします。是非、お客さまにご案内下さい。

○A4資料:本町会場及びファイナンシャルプランナーによる資金計画セミナーのご案内

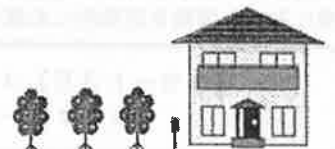
○A3資料:近畿2府4県の各会場のご案内

<お問い合わせ先> 住宅金融支援機構 近畿支店

兵庫センター(菅野、中野、伯耆)

電話 078-327-5015

(営業時間 平日9:00~17:00(年末年始を除きます。))



【フラット35】お借入金利

(6月の資金お受取分)のご案内



【フラット35】S をご利用の場合(融資率9割以下)

返済期間	当初10年間または5年間のお借入金利	当初金利引下げ期間後のお借入金利
20年以下	年 0.69% ~1.30%	年 0.99% ~1.60%
21年以上 35 年以下	年 0.80% ~1.41%	年 1.10% ~1.71%

【フラット35】

返済期間	お借入金利
20年以下	年 0.99% ~1.60%
21年以上 35 年以下	年 1.10% ~1.71%

(注) 融資率が9割超の場合の金利については、同封の「【フラット35】サポートニュース(平成28年6月号)」または、フラット35サイト(www.flat35.com)をご覧ください。

いい家金利プラン
住宅ローン

【フラット35】Sのご案内

【フラット35】Sとは、【フラット35】をお申込みのお客さまが、省エネルギー性・耐震性等、質の高い住宅を取得する場合に、【フラット35】の借入金利を一定期間引き下げる制度です。



平成28年4月1日から平成29年3月31日までの申込受付分に適用(※1)

金利引下げプラン	金利引下げ期間	金利引下げ幅	住宅の条件(※2)
【フラット35】S (金利Aプラン)	当初 10 年間	【フラット35】の借入金利から 年 ▲0.3%	金利プランごとの次の基準のうち、いずれか1つ以上に適合する必要がある 【フラット35】の詳細は、フラット35サイトでご確認ください。 (1) 認定低炭素住宅 (2) 住宅性能評価基準(トップランナー基準)に適合する住宅(一戸建てに限る) (3) 一次エネルギー消費量等級5の住宅 (4) 性能向上計画認定住宅(建築物省エネ法)* (5) 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)3の住宅 (6) 高齢者等配慮対策等級4以上の住宅(共同住宅の専用部分は等級3でも可) (7) 長期優良住宅 * 竣工年月日が平成28年4月1日以後の住宅に限ります。
【フラット35】S (金利Bプラン)	当初 5 年間		(1) 断熱等性能等級4の住宅 (2) 一次エネルギー消費量等級4以上の住宅* (3) 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上の住宅 (4) 免震建築物 (5) 高齢者等配慮対策等級3以上の住宅 (6) 劣化対策等級3の住宅で、かつ、維持管理対策等級2以上の住宅 * 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律(平成27年法律第53号)の規定により建築物エネルギー消費性能向上計画が認定された住宅(竣工年月日が平成28年3月31日以前の住宅に限る)及び基準適合建築物に認定された住宅(竣工年月日が平成28年4月1日以後の一戸建て住宅に限る)についても対象となります。

(※1) 【フラット35】Sには手数料がおり、手数料二重に見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前まで【フラット35】サイトでお知らせします。

(※2) 優待の住宅の条件は、「新築住宅・中古住宅共通の基準」です。このほか「中古住宅特有の基準」があります。「中古住宅特有の基準」は、フラット35サイトでご確認ください。中古住宅については、「新築住宅・中古住宅共通の基準」または「中古住宅特有の基準」のいずれかを満たすことで、金利引下げを受けることができます。

(注) 【フラット35】Sは、新築住宅の建設・購入及び中古住宅の購入の際にご利用いただけます(【フラット35】借換融資には利用できません)。

※ 上記は近畿2府4県における買取型の【フラット35】取扱金融機関の6月のお借入金利です。返済期間が36年以上50年以下の【フラット50】のお借入金利は、フラット35サイト(www.flat35.com)をご覧ください。

※ 別途、融資手数料がかかります。融資手数料は、取扱金融機関によって異なります。詳しくは、フラット35サイトをご覧ください。

※ 団体信用生命保険の特約料は、お客さまのご負担となります。

※ 【フラット35】のお借入額は100万円以上8000万円以下(1万円単位)で、建設費または購入価額(非住宅部分に関するものを除きます。)以内です。

このダイレクトメールの宛先等に変更が生じた際は、お手数ですが、表面記載のお問い合わせ先までご連絡ください。今後とも、皆様に有益な情報を定期的にお届けするためにご理解、ご協力をよろしくお願い申し上げます。

【フラット35】メールマガジン配信中! 登録URL (<http://www.jhf.go.jp/mailmag/index.html>)

※フラット35の金利情報等をいち早く配信しています。是非ご登録ください。

ずっと固定金利の安心

《平成28年6月号》

【お知らせ】
お役立ち情報を
掲載しております。

民間と
提携

【フラット35】サポートニュース



*【フラット35】には買取型と保証型の2種類がありますが、本資料では特に断りのない限り、買取型について記載しています。

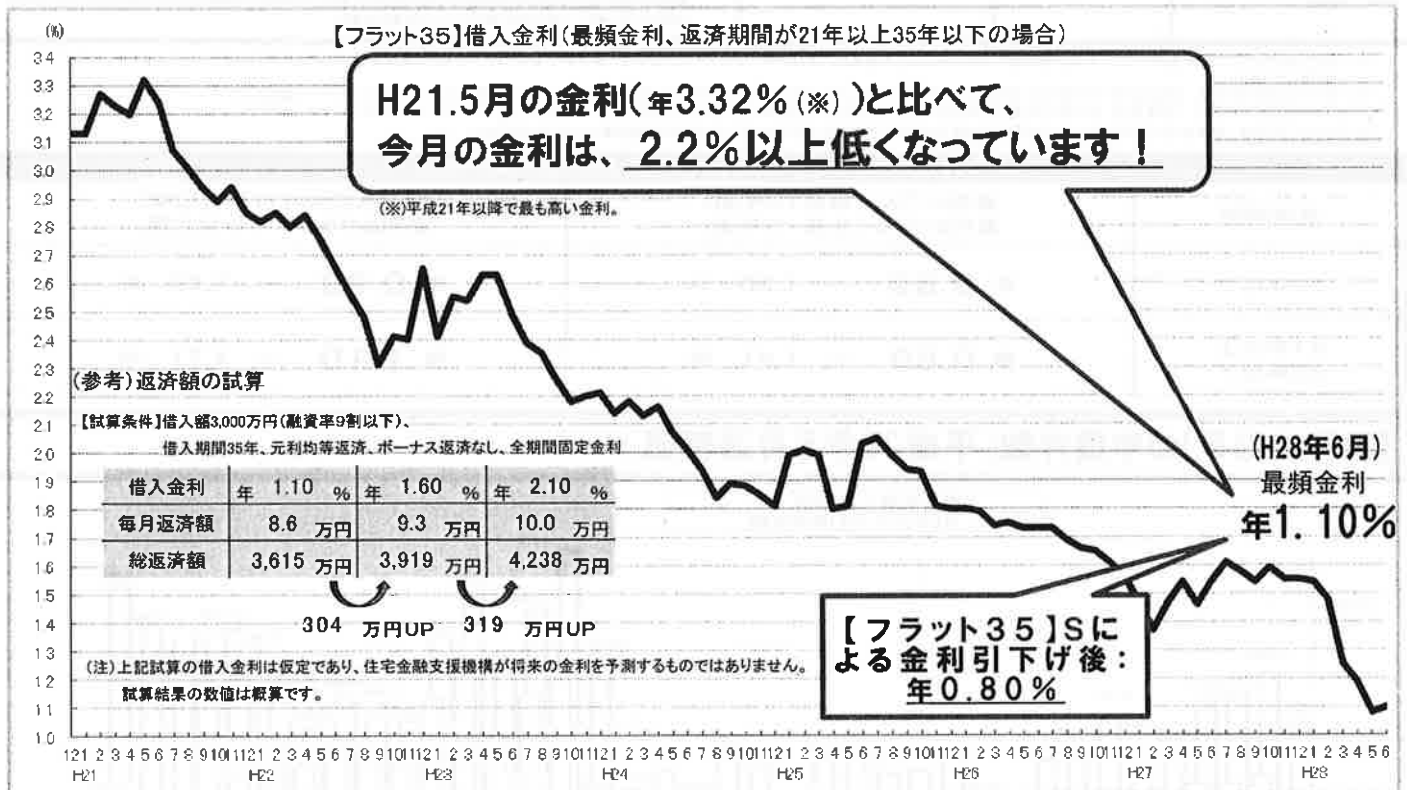
今月の【フラット35】の金利情報



～返済期間が21年以上35年以下、融資率が9割以下の場合～

【フラット35】の最頻金利 年 **1.10%**

最低金利 年 **1.10%**
最高金利 年 **1.71%**



平成28年6月の 【フラット35】 借入金利	返済期間	融資率9割以下		融資率9割超	
		最頻金利	最低金利～最高金利	最頻金利	最低金利～最高金利
20年以下	20年以下	年 0.99 %	年 0.99 ~ 1.60 %	年 1.43 %	年 1.43 ~ 2.04 %
	21年以上35年以下	年 1.10 %	年 1.10 ~ 1.71 %	年 1.54 %	年 1.54 ~ 2.15 %

- (注)・最低金利とは取扱金融機関が提供する最も低い金利、最頻金利とは取扱金融機関が提供する最も多い金利、最高金利とは取扱金融機関が提供する最も高い金利をいいます。
・融資率とは建築費・購入価額に対して、【フラット35】の借入額の占める割合をいいます。融資率が9割を超える場合は、返済の確実性等をより慎重に審査します。
・【フラット35】Sによる金利引下げ前の金利です(【フラット35】Sによる金利引下げ後の金利ではありません)。
・【フラット35】の借入金利は、申込時ではなく、資金受取時の金利となります。なお、金利は毎月見直しを行います。



住宅金融支援機構

Japan Housing Finance Agency

〈フラット35サイト〉

www.flat35.com

お客さまコールセンター

ハロー フラット35

0120-0860-35 (通話無料)

営業時間：毎日9:00～17:00(祝日、年末年始を除き、土日も営業しています)。
ご利用いただけない場合(海外からの国際電話などは、次の番号へおかけください(通話料金が掛かります。))。 048-615-0420



平成28年4月1日から平成29年3月31日までの申込受付分に適用(※1)

金利引下げプラン	金利引下げ期間	金利引下げ幅	住宅の条件(※2)
【フラット35】S (金利Aプラン)	当初10年間	【フラット35】の借入金利率から 年▲0.3%	(1) 認定低炭素住宅 (2) 住宅専業建築主基準(トップランナー基準)に適合する住宅(一戸建てに限る) (3) 一次エネルギー消費量等級5の住宅 (4) 性能向上計画認定住宅(建築物省エネ法)* (5) 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)3の住宅 (6) 高齢者等配慮対策等級4以上の住宅(共同住宅の専用部分は等級3でも可) (7) 長期優良住宅 *竣工年月日が平成28年4月1日以後の住宅に限りです。
【フラット35】S (金利Bプラン)	当初5年間		(1) 断熱等性能等級4の住宅 (2) 一次エネルギー消費量等級4以上の住宅* (3) 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上の住宅 (4) 免震建築物 (5) 高齢者等配慮対策等級3以上の住宅 (6) 劣化対策等級3の住宅で、かつ、維持管理対策等級2以上の住宅 *建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律(平成27年法律第63号)の規定により建築物エネルギー消費性能向上計画が認定された住宅(竣工年月日が平成28年3月31日以前の住宅に限る)及び基準適合建築物に認定された住宅(竣工年月日が平成28年4月1日以後の一戸建て住宅に限る)についても対象となります。

(※1)【フラット35】Sには予算金額があり、予算金額に達する見込みとなった場合は、受付を終了させていただきます。受付終了日は、終了する約3週間前までに【フラット35】Sサイトでお知らせします。

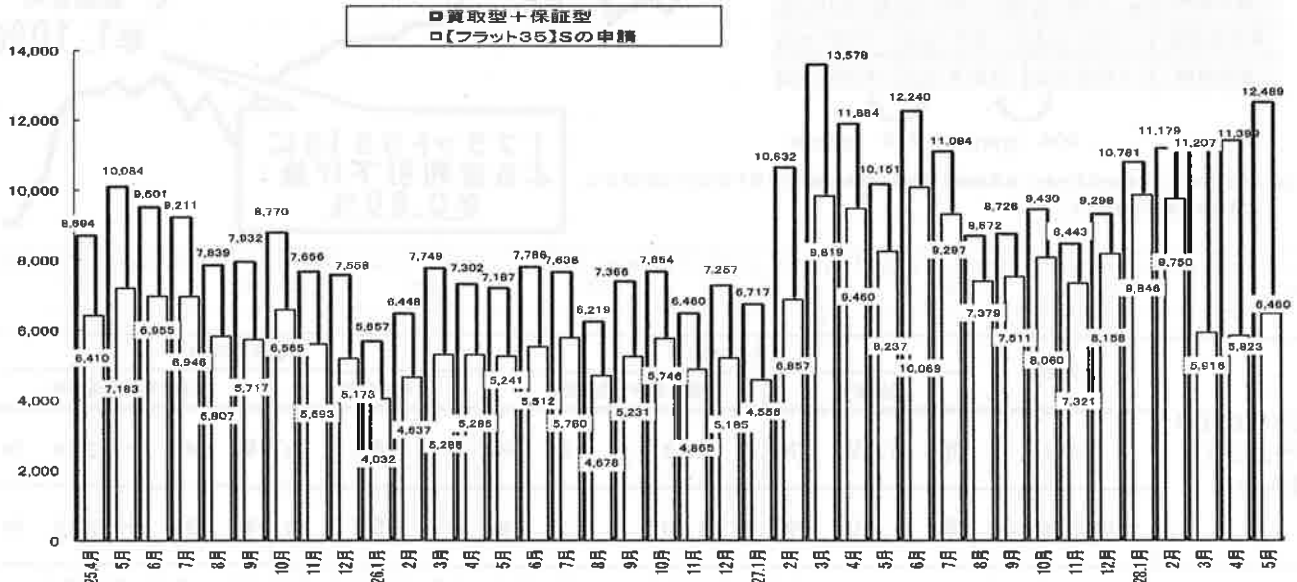
(※2)表中の住宅の条件は、「新築住宅・中古住宅共通の基準」です。このほかに「中古住宅特有の基準」があります。「中古住宅特有の基準」は、【フラット35】Sサイトでご確認ください。中古住宅については、「新築住宅・中古住宅共通の基準」または「中古住宅特有の基準」のいずれかを満たすことで、金利引下げを受けることができます。

(注)【フラット35】Sは、新築住宅の建設・購入及び中古住宅の購入の際にご利用いただけます(【フラット35】S借換融資には利用できません。)

今月の【フラット35】S適用時の金利(融資率9割以下)

返済期間	金利Aプラン(当初10年間) 金利Bプラン(当初5年間)	金利Aプラン(11年目以降) 金利Bプラン(6年目以降)
20年以下	年 0.69 ~ 1.30 %	年 0.99 ~ 1.60 %
21年以上 35年以下	年 0.80 ~ 1.41 %	年 1.10 ~ 1.71 %

【フラット35】の申請件数(平成28年5月速報値)



《借入れに当たっての注意事項》●【フラット35】は、民間金融機関と住宅金融支援機構が提携して提供する全期間固定金利住宅ローンです。お申込みは、取扱金融機関となります。詳細は【フラット35】Sサイト(www.flat35.com)でご確認ください。●取扱金融機関または住宅金融支援機構の審査の結果によっては、お客さまのご希望にそえない場合がありますので、あらかじめご了承ください。●借入額は100万円以上8,000万円以下(1万円単位)で、建設費または購入価額(非住宅部分を除く)以内となります。また、年収等、審査の結果によってはご希望の借入額まで借入れできない場合があります。●融資率とは、建設費または購入価額に対して、【フラット35】の借入額の占める割合をいいます。●融資手数料は、お客さま負担となります。融資手数料は取扱金融機関により異なります。●借入金利は、資金受取時の金利が適用となります。●借入期間(20年以下・21年以上)、融資率(9割以下・9割超)に応じて、借入金利が異なります。借入金利は取扱金融機関により異なります。●借入金利は毎月見直されます。●融資率が9割を超える場合は、返済の確実性等をより慎重に審査します。借入額全体の金利を一定程度高く設定させていただきます。●最長35年の返済が可能です。ただし、お客さまの年齢により借入期間が短くなる場合があります。●住宅金融支援機構の定める技術基準に適合していることについて、検査機関または適合証明技術者による物件検査を受ける必要があります。あわせて、新築住宅では、建築基準法に基づく検査済証が交付されていることを確認しています。物件検査手数料はお客さま負担となります。物件検査手数料は、検査機関または適合証明技術者により異なります。●借入対象となる住宅及びその敷地に、住宅金融支援機構を抵当権者とする第1順位の抵当権を設定していただきます。なお、抵当権の設定費用(登録免許税、司法書士報酬等)は、お客さま負担となります。●借入対象となる住宅については、火災保険(損害保険会社の火災保険または法律の規定による火災共済)に加入していただきます。火災保険料は、お客さま負担となります。●万一の場合に備え、機構団体信用生命保険特約制度への加入をお勧めしています。特約料はお客さま負担となります。また、健康状態等により、加入できない場合があります。●【フラット35】Sは、借換融資には利用できません。●取扱金融機関の借入金利、融資手数料、返済額の試算等の詳細は、【フラット35】Sサイト(www.flat35.com)でご確認ください。●説明書(パンフレット等)は、お申込みを希望する取扱金融機関で入手できます。●借換のための【フラット35】Sを申込みされる方は、融資率が9割を超える場合でも、融資率が9割以下の借入金利が適用されます。

7月9日(土)・10日(日)

【フラット35】全国一斉相談会

京都府内

滋賀県内

奈良県内

和歌山県内

提携金融機関による相談会場のご案内

【フラット35】のお申込みなどを取扱う提携金融機関スタッフによる相談会です。

※ 開催日時は、金融機関及び会場により異なります。

(お申込み・お問合せは、以下の各会場までお願いいたします。)

※ 近畿地方のフラット35に関する情報サイト(<http://www.flat35-kinki.com>)

から各会場の関連サイトにリンクすることができます。

会場へのアクセスなどはこちらでご確認ください。

近畿地方の【フラット35】に関する情報はこちらへ



フラット35 近畿
www.flat35-kinki.com

都道府県	金融機関名	開催会場名	開催日時				所在地	お問合せ先
			7月9日(土)		7月10日(日)			
			(開始)	(終了)	(開始)	(終了)		
京都府	みずほ銀行	四条支店	-	-	10:00	17:00	京都市下京区四條通寺町東入2丁目御旅町51	https://www.tentou-info.mizuohobank.co.jp/mrresys/pc/mrresys.do
		長岡天神支店	-	-	10:00	17:00	長岡京市長岡1-1-1	
		出町支店	10:00	17:00	-	-	京都市上京区出町今出川上ル青龍町259	
	りそな銀行	京都ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	京都市中京区烏丸通四條上ル御所町691(京都支店2階)	075-221-1164
		ニッセンライフ京都店	9:30	19:30	9:30	19:30	京都市中京区新町通錦小路下小結部町444(ニッセン四條新町ビル8F)	https://www.aruhi-corp.co.jp/cp/shop_kikou/#kyoto
		ARUHI京都店	10:00	19:00	10:00	19:00	京都市下京区四條通柳屋場西入立売中之町99(四條SETビル4F)	
滋賀県	アルヒ(HSBIモーゲージ)	ARUHI滋賀店	10:00	19:00	-	-	草津市大路1-1-1(エルティ932・ガーデンシティ草津3F)	https://www.aruhi-corp.co.jp/cp/shop_kikou/#shiga
		ARUHI京都長岡京店	10:00	19:00	10:00	19:00	長岡京市天神1丁目1-56(錦川ビル3F)	
奈良県	りそな銀行	学園前ローンプラザ	9:00	17:00	9:00	17:00	奈良市学園北1-9-1(近鉄学園前支店2階)	0742-45-6411
和歌山県	みずほ銀行	和歌山支店	10:00	17:00	-	-	和歌山市六番丁1	https://www.tentou-info.mizuohobank.co.jp/mrresys/pc/mrresys.do
		紀陽住宅ローンセンター(本店)	-	-	10:00	15:45	和歌山市本町1丁目35番地(紀陽銀行本店南館1階)	073-426-7155
	アルヒ(HSBIモーゲージ)	ARUHI和歌山店	10:00	18:00	-	-	和歌山市東長町8-32-2	https://www.aruhi-corp.co.jp/cp/shop_kikou/#wakayama

ずっと固定金利の安心

住宅金融支援機構 Japan Housing Finance Agency

【フラット35】全国一斉相談会

参加無料

予約制

日程 7月9日(土) 7月10日(日)

- 【フラット35】の商品説明から具体的なご相談まで
- 将来の家計収支・資金計画がわかる！ 資金計画シミュレーション
本イベントは機構職員による【フラット35】の相談会です。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。

大阪・京都府のお申込み・お問合せ 住宅金融支援機構 (平日 9:00~17:00)					
ふらっとプラザ 06-6281-9281					
大阪	大阪	大阪	京都	京都	京都
大阪本町会場	7月9日(土) 住宅金融支援機構 近畿支店1F ふらっとプラザ 大阪市中央区南本町4丁目5番20号 ◎地下鉄本町駅下車◎⑩番出口 徒歩3分	大阪梅田会場	7月9日(土) 近畿大阪銀行 うめだプラザ nanoka 大阪市北区曾根崎2丁目18番19号 曾根崎警察署隣 ホワイトテイルうめだ直結 ◎地下鉄谷町線 東梅田駅 徒歩約1分 御堂筋線 梅田駅 徒歩約3分	京都会場	7月9日(土) りそな銀行 京都ローンプラザ 京都市中京区烏丸通四條上ル御所町691(りそな銀行京都支店2階) ◎地下鉄烏丸線 四條駅 徒歩2分 阪急京都線 烏丸駅 徒歩2分
大阪	大阪	大阪	兵庫	兵庫	兵庫
大阪あべのハルカス会場	7月10日(日) りそな銀行 あべのハルカス ローンプラザ あべのハルカス22階 ◎地下1階よりシャトルエレベーターをご利用いただき、17階で低層階エレベーターにお乗り換えのうえ、22階までお越しください。	大阪心斎橋北会場	7月10日(日) 紀陽銀行 紀陽大阪中央 住宅ローンセンター 大阪市中央区南久宝寺町3丁目6番6号(御堂筋センタービル1階) ◎地下鉄心斎橋駅・本町駅下車 各徒歩6分	兵庫姫路会場	7月9日(土) 姫路信用金庫 大津支店 姫路市大津区大津町3丁目3番地2 ◎イオンモール姫路大津南側
兵庫	兵庫	兵庫	兵庫	兵庫	兵庫
兵庫神戸会場	7月10日(日) 但馬銀行 神戸 ローンセンター 神戸市中央区加納町4丁目3番17号(但馬銀行神戸支店3階) ◎阪急・市営地下鉄・JR 三宮駅北側すぐ	兵庫西宮会場	7月10日(日) 但馬銀行 西宮 ローンセンター 西宮市高松町11番13号(但馬銀行西宮北口支店3階) ◎阪急西宮北口駅南東口すぐ	兵庫加古川会場	7月10日(日) 但馬銀行 加古川 ローンセンター 加古川市加古川町寺家町402番地の1(但馬銀行加古川支店2階) ◎JR加古川駅南口 徒歩5分
兵庫県のお申込み・お問合せ 住宅金融支援機構 (平日 9:00~17:00)					
兵庫センター 078-327-5015					

ご来場の方にフラット35オリジナルグッズプレゼント

近畿地方の【フラット35】に関する情報はこちらへ



www.flat35-kinki.com

※ 個人情報の取扱いについて
相談会の受付時に取得する個人情報は、セミナー・相談会の企画・運営及び住宅ローンやフラット35に関する情報提供・アンケート実施のために使用し、厳正に管理します。

7月9日(土)・10日(日) 【フラット35】全国一斉相談会

大阪府内 提携金融機関による相談会場のご案内

【フラット35】のお申込みなどを取扱う 提携金融機関スタッフによる相談会です。

※ 開催日時は、金融機関及び会場により異なります。

(お申込み・お問合せは、以下の各会場までお願いいたします。)

※ 近畿地方のフラット35に関する情報サイト(<http://www.flat35-kinki.com>)

から各会場の関連サイトにリンクすることができます。

会場へのアクセスなどはこちらでご確認ください。



金融機関名	開催会場名	開催日時				所在地	お問合せ先
		7月9日(土)		7月10日(日)			
		(開始)	(終了)	(開始)	(終了)		
みずほ銀行	香里支店	10:00	17:00	-	-	堺市香里南町20-3	https://www.tentou-info.mizuho-bank.co.jp/mrresys/pc/mrresys.do
	守口支店	10:00	17:00	-	-	守口市河原町8-21	
	茨木支店	-	-	10:00	17:00	茨木市双葉町9-1	
	枚方支店	10:00	17:00	-	-	東大阪市福山町3-1	
	高槻支店	10:00	17:00	-	-	高槻市北園町15-17	
	枚方支店	10:00	17:00	-	-	枚方市岡本町2-20	
	江坂支店	-	-	10:00	17:00	吹田市江坂町1-23-20	
	千歳中央支店	10:00	17:00	-	-	豊中市新千歳町1-5-3	
	梅田コンサルティングスクエア	10:00	17:00	-	-	大阪市北区芝田1-1-3(阪急三番街2階)	
	池田支店	-	-	10:00	17:00	池田市富町1-2	
	梅田支店	-	-	10:00	17:00	大阪市北区梅田1-11-4-100	
	和泉中央支店	-	-	10:00	17:00	和泉市いぶき野5-1-14	
	八尾支店	-	-	10:00	17:00	八尾市光町1-61	
十三支店	10:00	17:00	10:00	17:00	大阪市淀川区十三本町1-5-5		
りそな銀行	梅田ローンプラザ	9:00	17:00	9:00	17:00	大阪市北区角田町8-1(梅田阪急ビルオフィスタワー24階・梅田支店内)	06-6377-8727
	千歳中央ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	豊中市新千歳町1-2-1-201(千歳中央支店内)	06-6872-2091
	枚方ローンプラザ	9:00	17:00	9:00	17:00	枚方市岡東町12-2 枚方T-SITE7階(枚方支店内)	072-846-4100
	守口ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	守口市京阪本通1-3-2(守口支店2階)	06-6993-6488
	高槻ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	高槻市城北町2-1-18(高槻支店内)	072-675-2360
	京橋ローンプラザ	-	-	9:00	17:00	大阪市東区東野町2-2-10(船場住宅センタービル4階・京橋支店内)	06-6881-7625
	難波ローンプラザ	9:00	17:00	9:00	17:00	大阪市中央区難波3-6-11(難波支店5階)	06-6632-0911
	和泉中央ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	和泉市いぶき野5-1-14(和泉中央支店内)	0725-57-4112
	堺東ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	堺市堺区北瓦町2-4-18(堺東支店2階)	072-232-6280
	東大阪ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	東大阪市小阪本町1-4-3(小阪支店2階)	06-6722-9536
近畿大阪銀行	あべのハルカスローンプラザ	9:00	19:00	9:00	19:00	大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43(あべのハルカス22階)	06-4399-0200
	北浜ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	大阪市中央区北浜2-2-22(北浜中央ビル・北浜支店2階)	06-6222-3714
	あべの住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	大阪市阿倍野区阿倍野筋3-10-1-100(あべのペルタ1階)	06-6631-8911
	うめだ住宅ローンセンター	10:00	17:00	10:00	17:00	大阪市北区青森町2-16-19(メッセージ梅田ビル梅田営業部地下2階)	06-6315-9752
	谷町住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	大阪市中央区谷町6-9-1(谷町支店2階)	06-6762-3620
	なんば住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	大阪市中央区難波2-2-3(難波支店2階)	06-6213-8597
	放出住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	大阪市東区放出東3-2-2-24(放出支店2階)	06-6968-9625
	光善寺駅前住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	枚方市北中瀬3-20-30(光善寺駅前出張所2階)	072-833-2360
	堺住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	堺市堺区一乗通9-27(堺東支店2階)	072-221-0692
	四條畷住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	大東市学園町3-6(四條畷支店2階)	072-876-1857
	千歳丘駅前住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	摂津市千歳丘1-8-8(千歳丘駅前支店内)	06-6389-1471
	高槻住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	高槻市芥川町1-9-51(高槻支店2階)	072-685-6653
	豊中住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	豊中市本町1-10-11(豊中支店3階)	06-6853-2671
羽衣住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	高石市東羽衣3-10-3(羽衣支店2階)	072-264-2891	
藤井寺住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	藤井寺市春日丘1-1-31(藤井寺支店1階)	072-955-7715	
赤刀(みと)住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	東大阪市大蓮東2-20-20(近鉄大阪線赤刀駅西300m)	06-6732-1713	
東大阪住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	東大阪市水産2-14-16(近鉄けいはんな線東田駅6号出口東200m)	072-966-2181	
岸和田住宅ローンセンター	10:00	17:00	10:00	17:00	岸和田市高本町2-5(岸和田支店内)	072-423-1301	
紀陽銀行	紀陽東岸和田住宅ローンセンター	-	-	10:00	15:45	岸和田市土生町5丁目2番7号(新川第3ビル3階)	072-428-0540
	紀陽堺住宅ローンセンター	-	-	10:00	15:45	堺市堺区市之町東1丁目1-10(紀陽堺ビル3階)	072-222-9322
	紀陽富田住宅ローンセンター	-	-	10:00	15:45	大阪市北区富田2-1-43(紀陽大阪ビル2階)	06-6343-1251
	第三銀行	ローンプラザ大阪	-	-	9:00	17:00	東大阪市旭町2番22号
アルヒ (旧SBI モーゲージ)	SBIマネープラザ大阪支店	10:00	18:00	10:00	18:00	大阪市北区豊福町2-12-4(コフレ梅田1F・7F)	https://www.aruhi-corp.co.jp/cp/shop_kikou/#osaka
	ARUHI梅田店	10:00	19:00	10:00	19:00	大阪市北区梅田1-1-3(大阪駅前第3ビル30F)	
	ARUHI堺店	10:00	19:00	10:00	19:00	堺市堺区南花園口町二丁目3番20号(三井堺東ビル7F)	
	ARUHIなんば店	10:00	19:00	10:00	19:00	大阪市浪速区難波中1-10-4(南海野村ビル2F)	
	ARUHI平野店	10:00	19:00	10:00	19:00	大阪市平野区森通2-5-63(シンコービル4F)	
ファミリーライフサービス	ARUHI大阪福徳店	10:00	18:00	10:00	18:00	大阪市福徳区福徳5-1-7(住友不動産西梅田ビル10F)	0120-877-035
	ARUHI大阪支店	09:00	17:00	09:00	17:00	大阪市中央区心斎橋筋1-9-17(イトワール心斎橋4F)	
ファミリーライフサービス	大阪営業所	10:00	17:00	10:00	17:00	大阪市中央区波島町3-5-13(創庫堂ビル9階)	0120-877-035

7月9日(土)・10日(日) 【フラット35】全国一斉相談会

兵庫県内 提携金融機関による相談会場のご案内

【フラット35】のお申込みなどを取扱う 提携金融機関スタッフによる相談会です。

※ 開催日時は、金融機関及び会場により異なります。

(お申込み・お問合せは、以下の各会場までお願いいたします。)

※ 近畿地方のフラット35に関する情報サイト(<http://www.flat35-kinki.com>)

から各会場の関連サイトにリンクすることができます。

会場へのアクセスなどはこちらでご確認ください。



金融機関名	開催会場名	開催日時				所在地	お問合せ先
		7月9日(土)		7月10日(日)			
		(開始)	(終了)	(開始)	(終了)		
みずほ銀行	芦屋支店	10:00	17:00	-	-	芦屋市大原町10-1-102	https://www.tentou-info.mizuho-bank.co.jp/mrresys/pc/mrresys.do
	神戸支店	10:00	17:00	-	-	神戸市中央区三宮町1-3-1	
	灘支店	-	-	10:00	17:00	神戸市灘区水道筋3-10-7	
	垂水支店	10:00	17:00	-	-	神戸市垂水区神田町3-8	
	明石支店	10:00	17:00	-	-	明石市大明町1-5-1	
	神戸ローンコンサルティングスクエア	10:00	17:00	-	-	神戸市中央区三宮町2-5-1三宮ハートビル2F	
	長田支店	10:00	17:00	-	-	神戸市長田区駒塚町5-5-1	
りそな銀行	神戸ローンプラザ	9:00	17:00	9:00	17:00	神戸市中央区小野柄通7-1-18(神戸支店2階)	078-222-0025
	伊丹ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	伊丹市中央1-6-15(伊丹支店3階)	072-772-9090
	西宮ローンプラザ	9:00	17:00	-	-	西宮市和上町2-7(西宮支店3階)	0798-22-4322
近畿大阪銀行	尼崎住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	尼崎市昭和通4-131(尼崎支店2階)	06-6412-0551
	神戸住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	神戸市中央区中町通4-2-21(神戸支店内)	078-362-2193
	西宮住宅ローンセンター	10:00	17:00	-	-	西宮市室川町6-10(西宮支店2階)	0798-74-2200
アルヒ (旧SBI モーゲージ)	ARUHI神戸垂水店	10:00	18:00	-	-	神戸市垂水区天ノ下町1-1(ウエステ垂水3F 311号)	https://www.aruhi-corp.co.jp/cp/shop_kiko_u/#hyogo
	ARUHI三宮店	10:00	19:00	10:00	19:00	神戸市中央区御幸通8-1-6(神戸国際会議場13F)	
	ARUHI姫路店	10:00	19:00	10:00	19:00	姫路市南駅前町100(姫路パラスイッチビル6F)	
	ARUHI西宮北口店	10:00	18:00	-	-	西宮市高松町4-37(中林ビル西宮3F)	
ファミリーライフサービス	ARUHI加古川店	10:00	19:00	10:00	19:00	加古川市加古川町寺家町字冠軍173-16(東洋土地ビル1F)	0120-307-035
	神戸営業所	10:00	17:00	10:00	17:00	神戸市中央区雲井通4-2-2(マークラー神戸ビル13F)	
ファミリーライフサービス	優良住宅ローン	10:00	17:00	10:00	17:00	神戸市中央区東町79番地(日本ビルディング9階)	078-381-5630

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】全国一斉相談会

神戸会場

開催時間 (各回先着1組)

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

日程 **7月10日 (日)**

会場 **但馬銀行
神戸ローンセンター**

(三宮駅北側すぐ)

神戸市中央区加納町4丁目3番17号
但馬銀行神戸支店 3F

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

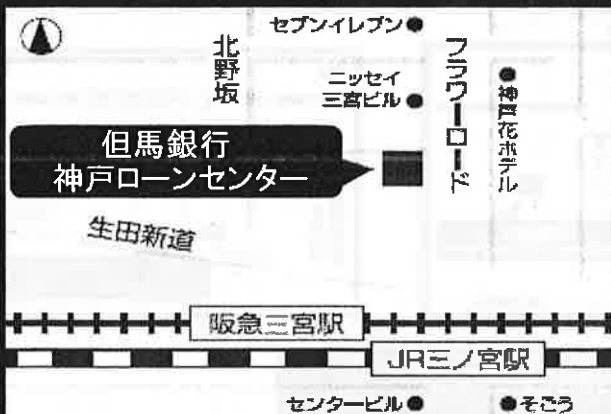
- 【フラット35】の商品説明から具体的なご相談まで
- 将来の家計収支・資金計画がわかる！ 資金計画シミュレーション

※ 本イベントは機構職員による【フラット35】の相談会です。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。

アクセス

最寄り駅：阪急・市営地下鉄・JR
三宮駅北側 すぐ



会場に関するお問合せ

078(334)7535 (但馬銀行 神戸ローンセンター)

フラット35など、お客さまにあった各種住宅ローンをご案内します。
個別相談会も随時開催していますので、詳細はお気軽にお問い合わせください。

上記相談会に関する お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日：9:00～17:00)

※ 個人情報の取扱いについて

相談会の受付時に取得する個人情報は、
セミナー・相談会の企画・運営及び住宅ローン
やフラット35に関する情報提供・アンケートの
実施のために使用し、厳正に管理します。

近畿地方の
【フラット35】
に関する情報は
こちらへ



フラット35 近畿

www.flat35-kinki.com



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency

低水準の住宅ローン金利、住宅価格の先高感・・・
今のうち住宅を取得したいけれど・・・

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】

全国一斉相談会

日程 7月10日 (日)

**開催
時間**

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

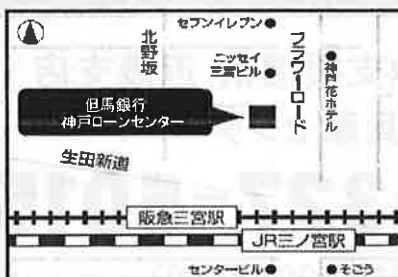
兵庫県内各地の 但馬銀行ローンセンター 相談会場

住宅金融支援機構職員による相談会場

**兵庫
神戸会場**

**但馬銀行
神戸ローンセンター**

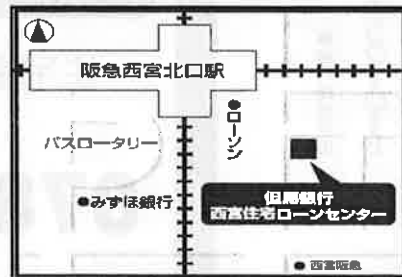
神戸市中央区加納町4丁目3番17号
但馬銀行神戸支店 3F



**兵庫
西宮会場**

**但馬銀行
西宮ローンセンター**

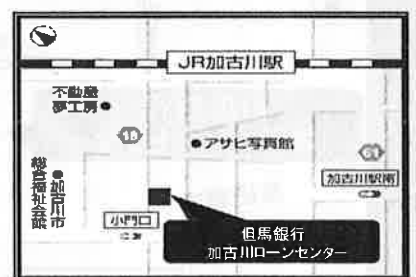
西宮市高松町11番13号
但馬銀行西宮北口支店 3F



**兵庫
加古川会場**

**但馬銀行
加古川ローンセンター**

加古川市加古川町寺家町 402番地の1
但馬銀行加古川支店 2F



お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】全国一斉相談会

西宮会場

開催時間 (各回先着1組)

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

日程 **7月10日 (日)**

会場 **但馬銀行**

西宮ローンセンター

(阪急西宮北口駅 南東口すぐ)

西宮市高松町11番13号

但馬銀行西宮北口支店 3F

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

- 【フラット35】の商品説明から具体的なご相談まで
- 将来の家計収支・資金計画がわかる！ 資金計画シミュレーション

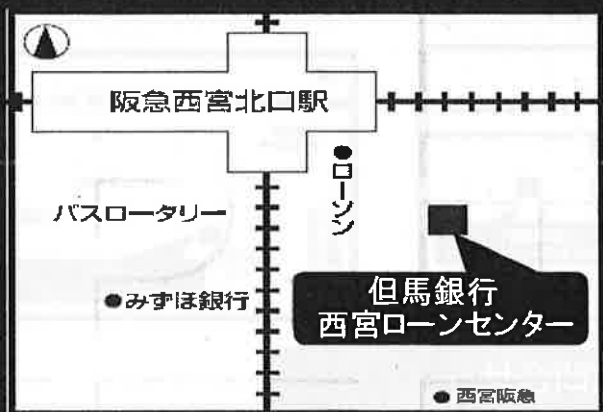
※ 本イベントは機構職員による【フラット35】の相談会です。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。

アクセス

(最寄り駅)

阪急西宮北口駅 南東口すぐ



会場に関するお問合せ

0798(64)6221 (但馬銀行 西宮ローンセンター)

フラット35など、お客さまにあった各種住宅ローンをご案内します。
個別相談会も随時開催していますので、詳細はお気軽にお問い合わせください。

上記相談会に関する お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

※ 個人情報の取扱いについて

相談会の受付時に取得する個人情報は、
セミナー・相談会の企画・運営及び住宅ローン
やフラット35に関する情報提供・アンケートの
実施のために使用し、厳正に管理します。

近畿地方の
【フラット35】
に関する情報は
こちらへ

フラット35 近畿



www.flat35-kinki.com



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency

低水準の住宅ローン金利、住宅価格の先高感・・・
今のうち住宅を取得したいけれど・・・

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】

全国一斉相談会

日程 7月10日 (日)

**開催
時間**

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

兵庫県内各地の 但馬銀行ローンセンター 相談会場

住宅金融支援機構職員による相談会場

**兵庫
神戸会場**

**但馬銀行
神戸ローンセンター**

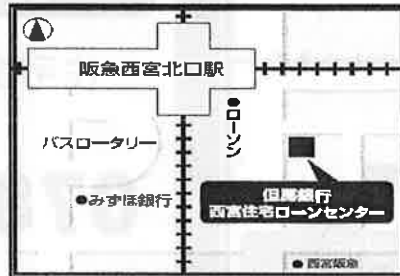
神戸市中央区加納町4丁目3番17号
但馬銀行神戸支店 3F



**兵庫
西宮会場**

**但馬銀行
西宮ローンセンター**

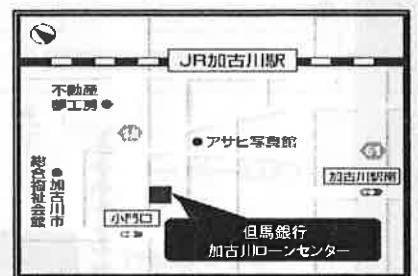
西宮市高松町11番13号
但馬銀行西宮北口支店 3F



**兵庫
加古川会場**

**但馬銀行
加古川ローンセンター**

加古川市加古川町寺家町 402番地の1
但馬銀行加古川支店 2F



お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】全国一斉相談会

加古川会場

開催時間 (各回先着1組)

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

日程 **7月10日 (日)**

会場 **但馬銀行
加古川ローンセンター**

(JR加古川駅 南口徒歩5分)

加古川市加古川町寺家町402番地の1
但馬銀行加古川支店 2F

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

- 【フラット35】の商品説明から具体的なご相談まで
- 将来の家計収支・資金計画がわかる！ 資金計画シミュレーション

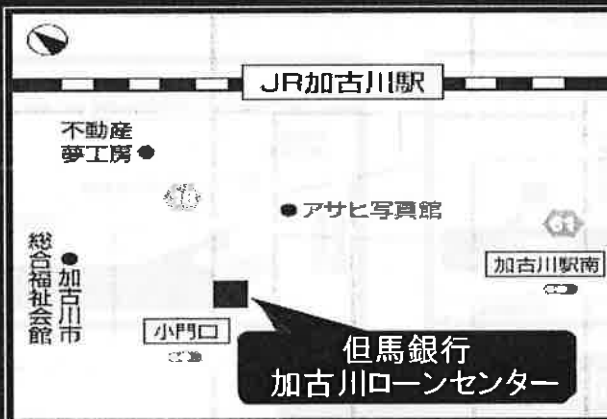
※ 本イベントは機構職員による【フラット35】の相談会です。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。

アクセス

(最寄り駅)

JR加古川駅 南口徒歩5分



会場に関するお問合せ

079(422)0399 (但馬銀行 加古川ローンセンター)

フラット35など、お客さまにあった各種住宅ローンをご案内します。
個別相談会も随時開催していますので、詳細はお気軽にお問い合わせください。

上記相談会に関する お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

※ 個人情報の取扱いについて

相談会の受付時に取得する個人情報は、
セミナー・相談会の企画・運営及び住宅ローン
やフラット35に関する情報提供・アンケートの
実施のために使用し、厳正に管理します。

近畿地方の
【フラット35】
に関する情報は
こちらへ



フラット35 近畿

www.flat35-kinkt.com



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency

低水準の住宅ローン金利、住宅価格の先高感・・・
今のうち住宅を取得したいけれど・・・

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】

全国一斉相談会

日程 7月10日 (日)

**開催
時間**

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

兵庫県内各地の 但馬銀行ローンセンター 相談会場

住宅金融支援機構職員による相談会場

**兵庫
神戸会場**

**但馬銀行
神戸ローンセンター**

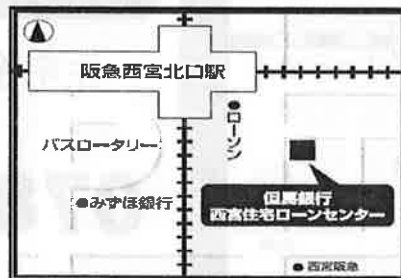
神戸市中央区加納町4丁目3番17号
但馬銀行神戸支店 3F



**兵庫
西宮会場**

**但馬銀行
西宮ローンセンター**

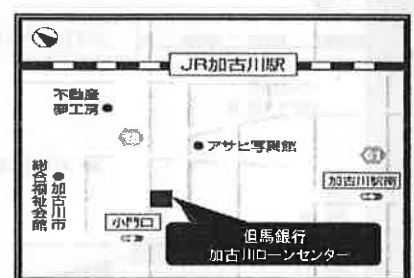
西宮市高松町11番13号
但馬銀行西宮北口支店 3F



**兵庫
加古川会場**

**但馬銀行
加古川ローンセンター**

加古川市加古川町寺家町 402番地の1
但馬銀行加古川支店 2F



お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

参加無料

予約制

自分の家計に最適な資金計画でマイホームを

一緒に考えて
みませんか？

ずっと固定金利の安心

【フラット35】全国一斉相談会

姫路会場

開催時間 (各回先着1組)

ご来場の方に
フラット35
オリジナルグッズ
プレゼント

日程

7月9日 (土)

会場

**姫路信用金庫
大津支店**

(イオンモール姫路大津南側)
姫路市大津区大津町3丁目3番地2

第1回	10:00～11:00
第2回	11:15～12:15
第3回	13:30～14:30
第4回	14:45～15:45
第5回	16:00～17:00

- 【フラット35】の商品説明から具体的なご相談まで
- 将来の家計収支・資金計画がわかる！ 資金計画シミュレーション

※ 本イベントは機構職員による【フラット35】の相談会です。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。

アクセス

最寄り駅：JRはりま勝原駅
(イオンモール姫路大津南側)



会場に関するお問合せ

(平日:9:00～15:00)

079-237-2021 (姫路信用金庫 大津支店)

フラット35など、お客さまにあった住宅ローンや各種ローンのご相談にスタッフが適切にアドバイスさせていただきます。詳細はお気軽にお問い合わせください。

上記相談会に関する お申込み・お問合せ

住宅金融支援機構 近畿支店
兵庫センター

078-327-5015

(平日:9:00～17:00)

※ 個人情報の取扱いについて

相談会の受付時に取得する個人情報は、セミナー・相談会の企画・運営及び住宅ローンやフラット35に関する情報提供・アンケートの実施のために使用し、厳正に管理します。

近畿地方の
【フラット35】
に関する情報は
こちらへ



www.flat35-kinki.com

ずっと固定金利の安心

参加無料



住宅金融支援機構
Japan Housing Finance Agency

【フラット35】個別相談会のご案内 (inふらっとプラザ)

予約不要

日中、気軽にご相談

予約制

お仕事帰りにじっくりご相談

● 住宅ローン個別相談会

日時 月曜日～金曜日

10～17時 (祝日および年末年始除く)

※ ご予約いただければお待たせすることなく
ご案内できます。

● アフター5 住宅ローン個別相談会

日時 水曜日 17～19時

(祝日および年末年始除く)

※ ご相談は1回1時間程度となります。
※ ご相談日の2営業日前までにお申込みください。

会場・お申込み先 住宅金融支援機構 近畿支店1階 ふらっとプラザ

ふらっとプラザ[®]のご案内

相談無料

ご予約不要



住宅ローン相談

資金計画シミュレーション

キッズコーナー

セミナースペース

お申込み・お問合わせは..

06 (6281) 9281

住宅金融支援機構 近畿支店 ふらっとプラザ

アクセス

地下鉄本町駅下車 8番 徒歩3分

(大阪市中央区南本町4丁目5番20号)



営業時間

平日: 10:00～17:00

・お電話は 平日: 9:00～17:00

・土、日、祝日及び年末年始は休業

※ 相談会の受付時に取得する個人情報は、セミナー・相談会 の企画・運営及び住宅ローンやフラット35に関する情報提供・アンケートの実施のために使用し、厳正に管理します。

※ 住宅ローンのご返済に関する相談はお受けすることができませんので、ご了承ください。