

## 1 西宮市「愛宕山外」宅地分譲《入札》

&lt;令和6年11月7日現在&gt;

所在・地番	地積 (㎡)	最低売却 価格	窓口申込受付期間 ※申込は窓口持参のみ	販売対象者	坪表示 (坪)
愛宕山21番8	152.02	2,570万円	令和6年11月11日(月) ～ 令和6年11月29日(金)	個人・法人 宅地建物取引業者	約46
甲陽園西山町13番1	239.66	830万円	※(平日)午前9～12時,午後1～4時	法人 宅地建物取引業者	約72

## 2 西宮市「名塩さくら台」宅地分譲《抽選方式》 / 第二期

&lt;令和6年11月7日現在&gt;

物件 番号	所在・地番	地積 (㎡)	分譲価格	郵送申込受付期間 ※申込は郵送(簡易書留)のみ	販売対象者	坪表示 (坪)	
売済	名塩さくら台三丁目3番1	284.83	815万円	令和6年11月11日(月) ～ 令和6年11月29日(金)  必着	個人・法人 宅地建物取引業者	約86	
②	名塩さくら台三丁目3番2	280.35	763万円			約85	
③	名塩さくら台三丁目3番3	249.97	680万円			約76	
④	名塩さくら台三丁目3番4	249.53	679万円			約75	
⑤	名塩さくら台三丁目3番5	250.15	680万円			約76	
⑥	名塩さくら台三丁目3番6	250.23	681万円			約76	
⑦	名塩さくら台三丁目3番7	279.29	760万円			約84	
⑧	名塩さくら台三丁目3番8	333.37	897万円			約101	
⑨	名塩さくら台三丁目3番9	254.03	699万円			約77	
⑩	名塩さくら台三丁目3番10	249.38	658万円			約75	
⑪	名塩さくら台三丁目3番11	249.95	660万円			約76	
⑫	名塩さくら台三丁目3番12	249.99	660万円			約76	
⑬	名塩さくら台三丁目3番13	249.94	660万円			約76	
⑭	名塩さくら台三丁目3番14	249.99	660万円			約76	
売済	名塩さくら台三丁目3番15	249.93	660万円			※申込者多数の場合は抽選	約76
売済	名塩さくら台三丁目3番16	259.41	685万円			【抽選日時】	約78
売済	名塩さくら台三丁目3番17	254.47	705万円			令和6年12月6日(金)	約77
⑱	名塩さくら台一丁目6番1・2	3144.20	2,160万円	午前10時～	約951		

注) 分譲価格には、専用ごみステーションの共有持分も含まれています。

## 3 宅地分譲の詳細は、西宮市ホームページ(ページ番号: 61704803)

又は <https://www.nishi.or.jp/kurashi/sumai/takuchibunjo/bunjo.html>

「くらし・手続き」⇒「すまい」⇒「宅地分譲」

## 4 問い合わせ先: 西宮市土地開発公社

西宮市六湛寺町3番1号 西宮市役所 東館7階(公共駐車場は地上5階まで)

電話: 0798-34-7262

西宮市土地開発公社: 宇治宮

電話: 0798-35-3499

西宮市管財課資産活用担当: 植田